

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 24180173
 11000 Praha 1**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

98/7	17	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
99/1	2397	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
99/16	20	ostatní plocha	zeleň	
99/17	507	ostatní plocha	jiná plocha	
99/18	700	ostatní plocha	ostatní komunikace	
99/19	189	ostatní plocha	jiná plocha	
99/20	1418	ostatní plocha	jiná plocha	
99/21	10	ostatní plocha	zeleň	
100/10	30	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
100/11	98	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/1	2426	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/2	3669	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/3	879	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/4	162	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/6	1005	ostatní plocha	manipulační plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/14	1520	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

110/25	155 ostatní plocha	jiná plocha	.kult.pam ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/27	789 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
110/31	355 ostatní plocha	ostatní komunikace	
116/7	1522 zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
116/8	318 zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
117	1200 trvalý travní porost		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
523/4	79 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
528/5	18 ostatní plocha	zeleně	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
528/6	14 ostatní plocha	zeleně	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
565/10	443 ostatní plocha	dráha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
565/12	1471 ostatní plocha	dráha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
570/2	69 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
572/1	775 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

572/2	186 ostatní plocha	jiná plocha	.kult.pam ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
572/17	204 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
576/4	13 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
614/1	904 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
617	711 zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
618	56 zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
<i>Součástí je stavba: Radlice, č.p. 195, bydlení</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 618</i>			
619	338 zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
620	788 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

dle čl.III smlouvy v rozsahu GP 653-110/2016

Oprávnění pro

Parcela: 565/12

Povinnost k

Parcela: 565/4

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná 55504/16-032 ze dne 07.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 12:17:35. Zápis proveden dne 18.07.2018.

V-39703/2018-101

Pořadí k 11.06.2018 12:17

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo vstupu, průchodu a průjezdu, dle smlouvy čl. 3.

Oprávnění pro

Parcela: 100/10, Parcela: 570/2, Parcela: 572/1, Parcela: 572/17, Parcela: 572/2, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20, Parcela: 99/21

Povinnost k

Parcela: 989/26 k.ú. Jinonice

Listina **Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.10.2023 09:01:41. Zápis proveden dne 07.11.2023.**

V-53903/2023-101

Pořadí k 13.10.2023 09:01

C **Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

**strpění umístění a provoz trasy kabelů po dobu 30 let
dle geometrického plánu č. 248-589/2000**

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/20

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.10.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2001.**

V-31669/2001-101

Listina **Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) 00561/130/06/2010 ze dne 11.06.2010.**

Z-51127/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno cesty**

**služebnost stezky a cesty
v rozsahu GP č. 602-323/2014
dle čl. II. smlouvy**

Oprávnění pro

Parcela: 110/18

Povinnost k

Parcela: 116/8

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2014 12:19:45. Zápis proveden dne 14.11.2014.**

V-62993/2014-101

Pořadí k 30.09.2014 12:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**služebnost stezky dle sml. čl. III
služebnost cesty dle sml. čl. IV.
služebnost inženýrské sítě dle sml. čl. V.**

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro
Parcela: 110/22
Povinnost k
Parcela: 110/6

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ZSM-5-4/SNM/2015 ze dne 22.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2015 10:22:20. Zápis proveden dne 08.04.2015.

V-8836/2015-101

Pořadí k 05.02.2015 10:22

o **Věcné břemeno vedení**

vodovodní přípojky část B dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 607-279/2014

Oprávnění pro
Parcela: 567

Povinnost k
Parcela: 523/4, Parcela: 565/10

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná 59931/11-032 ze dne 25.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2015 09:02:35. Zápis proveden dne 22.09.2015.

V-65105/2015-101

Pořadí k 26.08.2015 09:02

o **Věcné břemeno vedení**

kanalizační přípojky část A dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 607-279/2014

Oprávnění pro
Parcela: 567

Povinnost k
Parcela: 523/4, Parcela: 565/10

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná 59931/11-032 ze dne 25.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2015 09:02:35. Zápis proveden dne 22.09.2015.

V-65105/2015-101

Pořadí k 26.08.2015 09:02

o **Zástavní právo smluvní**

**pohledávka ve výši 19 707 631,08 Kč s příslušenstvím
budoucí pohledávky do výše 4 950 000,00 Kč vzniklé do 31.12.2027**

Oprávnění pro
**Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Povinnost k
**Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela:
110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31,
Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 614/1**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 11:40:52. Zápis proveden dne 29.12.2016; uloženo na prac. Praha

V-88987/2016-101

Pořadí k 06.12.2016 11:40

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 11:40:52. Zápis proveden dne 29.12.2016; uloženo na prac. Praha

V-88987/2016-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 11:40:52. Zápis proveden dne 29.12.2016; uloženo na prac. Praha

V-88987/2016-101

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva V-88987/2016-101

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 614/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.12.2016 11:40:52. Zápis proveden dne 29.12.2016; uloženo na prac. Praha

V-88987/2016-101

Pořadí k 06.12.2016 11:40

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 669-145/2014

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 565/10, Parcela: 98/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml.: VVP/G3/11388/1632892 ze dne 14.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.09.2017 08:18:41. Zápis proveden dne 10.10.2017.

V-66535/2017-101

Pořadí k 15.09.2017 08:18

o **Zástavní právo smluvní**

- a) pohledávky do výše 117.300.000,- Kč a příslušenství
 - b) pohledávky do výše 137.007.631,08 Kč a příslušenství
 - c) budoucí pohledávky do výše 29.325.000,- Kč, které mohou vznikat do 31.12.2027
- dle čl. III. odst. 1. smlouvy

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 614/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

Pořadí k 20.09.2018 13:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

o Zákaz zcizení

po dobu trvání zástavního práva V-64104/2018-101

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 614/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

Pořadí k 20.09.2018 13:58

o Zástavní právo smluvní

- a) pohledávky do výše 137.007.631,08 Kč a příslušenství
- b) budoucí pohledávky do výše 34.500.000,- Kč, vzniklé do 31.12.2027

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 16.10.2018; uloženo na prac. Praha

V-64108/2018-101

Pořadí k 20.09.2018 13:58

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 16.10.2018; uloženo na prac. Praha

V-64108/2018-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 16.10.2018; uloženo na prac. Praha

V-64108/2018-101

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva V-64108/2018-101

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19,
Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 16.10.2018; uloženo na prac. Praha

V-64108/2018-101

Pořadí k 20.09.2018 13:58

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle smlouvy čl. III. a GP 716-47/2019

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 523/4, Parcela: 565/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.108116-000-00 ze dne 16.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 08:41:56. Zápis proveden dne 06.09.2019.

V-46259/2019-101

Pořadí k 24.07.2019 08:41

o **Nájem**

doba trvání do 15.01.2036

Oprávnění pro

PRG Aviatika s.r.o., Ve svahu 482/5, Podolí, 14700
Praha 4, RČ/IČO: 07199830

Povinnost k

Parcela: 565/12

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 21.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2019 12:22:03. Zápis proveden dne 13.11.2019.

V-66161/2019-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 22.10.2019 12:22

o **Nájem**

doba trvání do 01.03.2035

Oprávnění pro

PRG Mechanica s.r.o., Ve svahu 482/5, Podolí, 14700
Praha 4, RČ/IČO: 07549016

Povinnost k

Parcela: 565/12

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 21.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2019 12:22:03. Zápis proveden dne 13.11.2019.

V-66160/2019-101

Pořadí k 22.10.2019 12:22

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky do výše 170 000 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 42 500 000 Kč vzniklé do 31.12.2027

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 572/2, Parcela: 614/1, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

Pořadí k 05.06.2020 09:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky do výše 307 007 631,08 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 76 751 907,77 Kč vzniklé do 31.12.2027

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 570/2, Parcela: 572/1, Parcela: 572/17

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

Pořadí k 05.06.2020 09:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

o Zákaz zcizení

po dobu trvání zástavního práva V-31712/2020-101

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 570/2, Parcela: 614/1, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 161000080 ze dne 03.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2020 09:38:18. Zápis proveden dne 30.06.2020; uloženo na prac. Praha

V-31712/2020-101

Pořadí k 05.06.2020 09:38

o Zástavní právo smluvní

a) budoucí pohledávky do výše 225 857 524,- Kč a příslušenství

b) budoucí pohledávky do výše 56 464 381,- Kč, které mohou vznikat do 31.12.2027

Oprávnění pro

**Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374**

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 570/2, Parcela: 572/1, Parcela: 572/17, Parcela: 572/2, Parcela: 614/1, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

Pořadí k 08.04.2021 12:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

o **Zástavní právo smluvní**

- a) budoucí pohledávky do výše 532 865 155,08 Kč a příslušenství
- b) budoucí pohledávky do výše 133 500 000,- Kč, které mohou vznikat do 31.12.2027

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Parcela: 576/4, Parcela: 617

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

Pořadí k 08.04.2021 12:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva V- 26120/2021-101

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 100/11, Parcela: 110/1, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/25, Parcela: 110/27, Parcela: 110/3, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6, Parcela: 570/2, Parcela: 572/1, Parcela: 572/17, Parcela: 572/2, Parcela: 576/4, Parcela: 614/1, Parcela: 617, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 161000080 ze dne 06.04.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2021 12:41:55. Zápis proveden dne 03.05.2021; uloženo na prac. Praha

V-26120/2021-101

Pořadí k 08.04.2021 12:41

o **Věcné břemeno vedení**

dle článku č. II. odst. 2 bod II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 110/18, Parcela: 110/5, Parcela: 110/7, Parcela: 115, Parcela: 116/11, Parcela: 116/2

Povinnost k

Parcela: 110/4, Parcela: 110/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.04.2021 13:03:49. Zápis proveden dne 22.06.2021.

V-30147/2021-101

Pořadí k 22.04.2021 13:03

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

dle článku č. II. odst. 2 bod I. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 110/18, Parcela: 110/5, Parcela: 110/7, Parcela: 115, Parcela: 116/11, Parcela: 116/2

Povinnost k

Parcela: 110/4, Parcela: 110/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.04.2021 13:03:49. Zápis proveden dne 22.06.2021.

V-30147/2021-101

Pořadí k 22.04.2021 13:03

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 908-193/2019

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 100/11, Parcela: 110/14, Parcela: 110/2, Parcela: 110/31, Parcela: 110/6, Parcela: 572/1, Parcela: 614/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. sml. ZVB/PVS/10/100014/2021 ze dne 21.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2022 10:42:05. Zápis proveden dne 31.05.2022.

V-28736/2022-101

Pořadí k 06.05.2022 10:42

Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o

ve prospěch veřejného osvětlení definovaného v čl.1.1.2. smlouvy
- služebnost inženýrské sítě, dle čl. 2 smlouvy v rozsahu GP č. 946-193/2019

Povinnost k

Parcela: 576/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 15.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2022 11:21:03. Zápis proveden dne 22.07.2022.

V-37991/2022-101

Pořadí k 20.06.2022 11:21

o **Věcné břemeno chůze**

a jízdy dle čl. 2. a 4. smlouvy v rozsahu GP č. 966-193/2019

Oprávnění pro

Parcela: 570/1, Parcela: 572/18, Parcela: 572/3, Parcela: 977/18 k.ú. Jinonice,
Parcela: 986/11 k.ú. Jinonice, Parcela: 986/3 k.ú. Jinonice, Parcela: 989/33
k.ú. Jinonice, Parcela: 99/4

Povinnost k

Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2022 14:47:03. Zápis proveden dne 13.01.2023.

V-73457/2022-101

Pořadí k 21.12.2022 14:47

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 908-193/2019

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 110/27, Parcela: 110/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. sml. ZVB/83/10/10004/2023 ze dne 11.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2023 16:05:09. Zápis proveden dne 19.05.2023.

V-22397/2023-101

Pořadí k 26.04.2023 16:05

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

kanalizační stoky a retenční nádrže
dle smlouvy čl. III. a GP 981-193/2019

Povinnost k

Parcela: 110/27, Parcela: 110/31, Parcela: 110/4, Parcela: 110/6

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2023 11:51:44. Zápis proveden dne 01.08.2023.

V-36452/2023-101

Pořadí k 10.07.2023 11:51

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

dle čl. III. v rozsahu GP č. 986-193/2019

Povinnost k

Parcela: 100/11, Parcela: 110/14, Parcela: 110/27, Parcela: 110/31, Parcela:
614/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

99/20, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.08.2023 12:39:08. Zápis proveden dne 07.09.2023.
V-41031/2023-101

Pořadí k 03.08.2023 12:39

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

kanalizace pro veřejnou potřebu, dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 985-193/2019

Povinnost k

Parcela: 110/27, Parcela: 110/31, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20, Parcela: 99/21

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 01.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2023 16:14:45. Zápis proveden dne 07.09.2023.
V-41566/2023-101

Pořadí k 07.08.2023 16:14

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

vodního díla

dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP 980-193/2019

Povinnost k

Parcela: 110/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č.ZVB/83/10/10031/2023 ze dne 28.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.08.2023 11:15:14. Zápis proveden dne 19.09.2023.

V-43525/2023-101

Pořadí k 17.08.2023 11:15

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP č. 1003-31/2023

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 100/10, Parcela: 99/1, Parcela: 99/16, Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/20, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VV/G33/16835/2466451, č.j.33200/16835/Pon/205 ze dne 23.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2024 10:44:14. Zápis proveden dne 04.04.2024.

V-14011/2024-101

Pořadí k 11.03.2024 10:44

o **Věcné břemeno vedení**

přípojka dešťové kanalizace dle čl. 3.1 smlouvy v rozsahu GP č. 1008-193/2019

Oprávnění pro

Parcela: 570/1, Parcela: 977/18 k.ú. Jinonice

Povinnost k

Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2024 08:23:15. Zápis proveden dne 29.04.2024.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-16348/2024-101

Pořadí k 21.03.2024 08:23

o **Věcné břemeno vedení**

přípojka splaškové kanalizace dle čl. 3.2 smlouvy v rozsahu GP č. 1009-193/2019

Oprávnění pro

Parcela: 570/1, Parcela: 977/18 k.ú. Jinonice

Povinnost k

Parcela: 99/17, Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2024 08:23:15. Zápis proveden dne 29.04.2024.

V-16348/2024-101

Pořadí k 21.03.2024 08:23

o **Věcné břemeno vedení**

vodovodní přípojka dle čl. 3.3 smlouvy v rozsahu GP č. 1010-193/2019

Oprávnění pro

Parcela: 570/1, Parcela: 977/18 k.ú. Jinonice

Povinnost k

Parcela: 99/18, Parcela: 99/19, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2024 08:23:15. Zápis proveden dne 29.04.2024.

V-16348/2024-101

Pořadí k 21.03.2024 08:23

o **Věcné břemeno vedení**

plynová přípojka dle čl. 3.4 smlouvy v rozsahu GP č. 1011-193/2019

Oprávnění pro

Parcela: 570/1, Parcela: 977/18 k.ú. Jinonice

Povinnost k

Parcela: 99/19, Parcela: 99/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2024 08:23:15. Zápis proveden dne 29.04.2024.

V-16348/2024-101

Pořadí k 21.03.2024 08:23

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

podzemního vedení VN a telekomunikačního vedení, v rozsahu GP 1006-70/2024

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 99/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/17094/2468177 ze dne 20.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.08.2024 10:02:13. Zápis proveden dne 09.10.2024.

V-50377/2024-101

Pořadí k 30.08.2024 10:02

o **Zástavní právo smluvní**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- a) pohledávky do výše 137.007.631,08 Kč a příslušenství
b) budoucí pohledávky do výše 34.500.000,- Kč, které mohou vzniknout do 31.12.2027
dle čl. III. odst. 2. smlouvy
k podílu 4375/10000

Oprávnění pro

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 61858374

Povinnost k

Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24180173
Parcela: 572/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

Pořadí k 20.09.2180 13:58

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2018 13:58:07. Zápis proveden dne 14.11.2018; uloženo na prac. Praha

V-64104/2018-101

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-573/2019-101

Parcela:

565/10

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná 59931/11-032 ze dne 25.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.08.2015 09:02:35. Zápis proveden dne 22.09.2015.

V-65105/2015-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

o Smlouva kupní ze dne 27.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2016 10:26:09. Zápis proveden dne 07.10.2016.

V-62524/2016-101

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728641 Radlice

List vlastnictví: 989

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná 55504/16-032 ze dne 07.06.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2018 12:17:35. Zápis proveden dne 18.07.2018.

V-39703/2018-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Projekt rozdělení obch. společnosti, družstva, spolku ze dne 22.10.2021 (ve spojení se
Souhlasným prohlášením o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
01.12.2021). Právní účinky zápisu k okamžiku 03.12.2021 10:36:31. Zápis proveden dne
05.01.2022.

V-91199/2021-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Smlouva kupní ze dne 07.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.04.2022 14:56:04.
Zápis proveden dne 10.05.2022.

V-24065/2022-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Smlouva kupní ze dne 07.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2022 10:31:14.
Zápis proveden dne 06.01.2023.

V-70969/2022-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Smlouva kupní ze dne 17.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2023 13:31:40.
Zápis proveden dne 10.05.2023.

V-20620/2023-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

- o Smlouva kupní č.KUP/35/05/019771/2023 ze dne 04.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku
09.02.2024 09:43:01. Zápis proveden dne 06.03.2024.

V-7896/2024-101

Pro: Next development s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 24180173
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
116/7	24168	1522
116/8	22614	105
	22644	32
	24168	166
	24811	15
117	22614	27
	24168	1173
617	22644	644
	24811	67

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2024 11:15:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **728641 Radlice**

List vlastnictví: **989**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

619

22644

317

24811

21

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 24.10.2024 11:38:56

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.